



# COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

**Settore VII – Sportello Unico Edilizia e  
Sportello Unico Attività Produttive**  
Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

## VERBALE SEGNALAZIONI CERTIFICATE CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (SCCEA) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, art. 23

**PERIODO DI RIFERIMENTO DAL 17.05.2021 AL 28.05.2021**

Verbale n. 11/2021

del 03/06/2021

chiamati:

L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";

Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna N. 76/2014;

- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento N. 230 del 30/10/2014 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato;
- Decreto N. 836/2015 del 08/05/2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia ed Agibilità (SCCEA) assunte al protocollo comunale e registrate

nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE/SFINGE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Peso	Pratica	N.Prot. Data prot.	Titolo	Oggetto	Intestatarario	Tecnico	Ubicazione
	<b>2021/0459</b>	n. 29043 del 18.05.2021	SCIA 2020/0308	Nuova costruzione  <i>SANATORIA SUAP</i>	VM Motori Spa FCA Italy Spa	Poluzzi Simone	VIA FERRARESE, 29
<b>2</b>	<b>2021/0460</b>	n. 29600 del 20.05.2021	PDC 2019/0910	Nuova costruzione	Melloni Luca	Piatti Andrea	VIA DE CURTIS, 2
<b>1</b>	<b>2021/0473</b>	n. 29307 del 18.05.2021	SCIA 2020/0784	Installazione impianti tecnologici	Baruffaldi Manuela Baruffaldi Luigi Baruffaldi Roberto Guerra Clotilde	Balboni Claudio	VIA BOTTEGA, 56
<b>2</b>	<b>2021/0483</b>	n. 30909 del 27.05.2021	PDC 2013/0716	Nuova costruzione	Govoni Ruggero	Alberghini Marco	VIA BELDONO, SNC
<b>1</b>	<b>2021/0487</b>	n. 30670 del 25.05.2021	SCIA 2021/0487	Cambio d'uso senza opere	La Concordia Costruzioni srl	Galeotti Franco	VIA CREMONINO, 3/1
	<b>2021/0489</b>	n. 31298 del 28.05.2021	SCIA 2021/0355	Ristrutturazione edilizia  <i>SANATORIA</i>	Guaraldi Nadia Imelde	Pezzini Giorgio	VIA S.SEBASTIANO, 1
	<b>2021/0490</b>	n. 31299 del 28.05.2021	SCIA 2021/0360	Manutenzione straordinaria  <i>SANATORIA</i>	Guaraldi Nicoletta	Pezzini Giorgio	VIA S.SEBASTIANO, 3

Dato atto che:

- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 4.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR 76/2014: *2021/0459, 2021/0489, 2021/0490.*
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 4.4 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR 76/2014: *2021/0460, 2021/0483.*

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Tale sorteggio ha portato all'estrazione casuale della pratica: 2021/0473.

Per quanto sopra indicato, si verbalizza che risultano SOTTOPOSTE A CONTROLLO a campione, ai sensi della L.R. 15/2013 art. 23 c. 7, c. 8, le pratiche sotto indicate:

Peso	Pratica	N.Prot. Data prot.	Titolo	Oggetto	Intestatario	Tecnico	Ubicazione
	<b>2021/0459</b>	n. 29043 del 18.05.2021	SCIA 2020/0308	Nuova costruzione  <i>SANATORIA SUAP</i>	VM Motori Spa FCA Italy Spa	Poluzzi Simone	VIA FERRARESE, 29
<b>1</b>	<b>2021/0473</b>	n. 29307 del 18.05.2021	SCIA 2020/0784	Installazione impianti tecnologici	Baruffaldi Manuela Baruffaldi Luigi Baruffaldi Roberto Guerra Clotilde	Balboni Claudio	VIA BOTTEGA, 56
	<b>2021/0489</b>	n. 31298 del 28.05.2021	SCIA 2021/0355	Ristrutturazione edilizia  <i>SANATORIA</i>	Guaraldi Nadia Imelde	Pezzini Giorgio	VIA S.SEBASTIANO, 1
	<b>2021/0490</b>	n. 31299 del 28.05.2021	SCIA 2021/0360	Manutenzione straordinaria  <i>SANATORIA</i>	Guaraldi Nicoletta	Pezzini Giorgio	VIA S.SEBASTIANO, 3

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Alle ore 14:30 la seduta ha avuto termine.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Ing. Giuseppe Di Marco -

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.*