



# COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

## Settore IV – Territorio e imprese

U.O.C. 2 – Urbanistica , ambiente e controlli edilizi

COMUNE DI CENTO c_469_AOO - PG "COPIA DELL' ORIGINALE DIGITALE" Pr. Protocollo N.0004297/2024 del 19/01/2024 Fascicolo 6.3 N.2.2/2024 Firmatario: ANITA BERGAMINI, SIMONCANDINI, MARCO SPIGA, PASQUALINA SCELZA Documento Principale	<b>VERBALE SEGNALAZIONI CERTIFICATE CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (SCCEA) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, art. 23</b>	
	<b>PERIODO DI RIFERIMENTO DAL 01.01.2024 AL 12.01.2024</b>	
	Verbale n. 02/2024	del 17/01/2024

1. Presenti, alle ore 13:00 del giorno 17/01/2024:

• persona che esegue il sorteggio: Arch. Anita Bergamini;

• testimone: Ing. Spiga Marco;

• testimone: Geom. Candini Simone.

Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna N. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento N. 194 del 05/11/2021 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale

Via Malagodi, 12 44042 Cento (FE) Italia – Tel. 051 6843111 – Fax 051 6843177 – C.F. 81000520387

[www.comune.cento.fe.it](http://www.comune.cento.fe.it) - PEC [comune.cento@cert.comune.cento.fe.it](mailto:comune.cento@cert.comune.cento.fe.it)

sopra richiamato, Nuove disposizioni organizzative in merito ai controlli dell'attività edilizia a seguito delle modifiche alla L.R. 15/2013 introdotte dalla L.R. 12/2017 in sostituzione di quanto disposto con DGC N. 230 del 30/10/2014;

- Decreto N. 836/2015 del 08/05/2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia ed Agibilità (SCCEA) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE/SFINGE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

<b>Peso</b>	<b>Pratica</b>	<b>N.Prot. Data prot.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Oggetto</b>
<b>2</b>	<b>2024/0010</b>	n. 23 del 02.01.2024	SCIA 0479/2023	Manutenzione straordinaria <i>Commercio e imprese</i>
	<b>2024/0012</b>	n. 35 del 02.01.2024	SCIA 0350/2023	Manutenzione straordinaria <i>Sanatoria</i>
<b>2</b>	<b>2024/0018</b>	n. 484 del 04.01.2024	PDC 0872/2020	Nuova costruzione
<b>2</b>	<b>2024/0023</b>	n. 765 del 05.01.2024	SCIA 1218/2023	Ristrutturazione edilizia <i>Commercio e imprese</i>
<b>2</b>	<b>2024/0024</b>	n. 972 del 08.01.2024	SCIA 0995/2023	Manutenzione straordinaria <i>Commercio e imprese</i>
<b>2</b>	<b>2024/0026</b>	n. 1274 del 09.01.2024	SCIA 0535/2021	Ristrutturazione edilizia
	<b>2024/0029</b>	n. 1736 del 10.01.2024	SCIA 0588/2023	Manutenzione straordinaria <i>Sanatoria Commercio e imprese</i>

Dato atto che:

- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 4.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR 76/2014: *2024/0012, 2024/0029*;
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 4.4 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR 76/2014: *2024/0010, 2024/0018, 2024/0023, 2024/0024, 2024/0026*.

Si procede con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Socr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Tale sorteggio ha portato all'estrazione casuale delle pratiche: 2024/0023.

Per quanto sopra indicato, si verbalizza che risultano SOTTOPOSTE A CONTROLLO a campione, ai sensi della L.R. 15/2013 art. 23 c. 7, c. 8, le pratiche sotto indicate:

<b>Peso</b>	<b>Pratica</b>	<b>N.Prot. Data prot.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Oggetto</b>
	<b>2024/0012</b>	n. 35 del 02.01.2024	SCIA 0350/2023	Manutenzione straordinaria <i>Sanatoria</i>
<b>2</b>	<b>2024/0023</b>	n. 765 del 05.01.2024	SCIA 1218/2023	Ristrutturazione edilizia <i>Commercio e imprese</i>
	<b>2024/0029</b>	n. 1736 del 10.01.2024	SCIA 0588/2023	Manutenzione straordinaria <i>Sanatoria Commercio e imprese</i>

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Via Malagodi, 12 44042 Cento (FE) Italia – Tel. 051 6843111 – Fax 051 6843177 – C.F. 81000520387  
[www.comune.cento.fe.it](http://www.comune.cento.fe.it) - PEC [comune.cento@cert.comune.cento.fe.it](mailto:comune.cento@cert.comune.cento.fe.it)

Alle ore 14:00 la seduta ha avuto termine.

Il tecnico incaricato  
Arch. Bergamini Anita

Il tecnico assistente  
Ing. Spiga Marco

Il tecnico assistente  
Geom. Candini Simone

Il Responsabile del Procedimento  
***Arch. Scelza Pasqualina***

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.*