



COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

Settore VII
Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

VERBALE SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5.

PERIODO DI RIFERIMENTO 27.12.2021 AL 31.12.2021

Verbale n. 01/2022

Del 05.01.2022

Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'Art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'Art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'Art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'Art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 230 del 30.10.2014 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato;
- Decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (S.C.I.A.) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

N.Pratica	Data Prot.	N.Prot	Oggetto	Intestatari	Tecnici	Ubicazione	Tipo Opera
2021/1258	30/12/2021	72272	SCIA ristrutturazione edilizia	BALBONI EMANUELE	- CAVICCHI ROBERTO (Progettista Architettonico)	VIA S. MARIA, 3	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
2021/1238	27/12/2021	71374	SCIA variante	DI BARI RAFFAELE	- FERIOLI LUCA (Progettista Architettonico)	VIA CAVOUR, 9	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
2021/1235	28/12/2021	71709	SCIA	VERONESI MARIO	- PRONI DIEGO (Progettista Architettonico)	VIA GUERCINO, 68	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
2021/1261	28/12/2021	71733	SCIA variante	MARABINI PAOLO	- GARIMBERTI SANDRA (Progettista Architettonico)	VIA GUERCINO, 19	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
2021/1268	28/12/2021	71787	SCIA sanatoria	CRISTOFORI CRISTINA	- GAMBERINI LINDA (Progettista Architettonico)	VIA LAMBORGHINI, 12/1	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
2021/1256	29/12/2021	72003	SCIA	CASARI MAURIZIO	- FRABETTI EMANUELE (Progettista Architettonico)	VIA MONSIGNORE DI SOPRA, 225	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
2021/1264	29/12/2021	71883	SCIA	BONETTI GIORGIO	- CAVICCHI MAURO (Progettista Architettonico)	VIA RIGA, 56	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

2021/1253	30/12/2311	72174	SCIA ristrutturazione edilizia	RONCARATI ENOS	- FATTORI ELENA (Progettista Architettonico)	VIA IV NOVEMBRE, 44	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
2021/1247	31/12/2021	72618	SCIA ristrutturazione edilizia	GESSI VITO FILIPPO	- SCARPA NICOLO' FRANCESCO (Progettista Architettonico)	VIA RIGA, 84	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
2021/1270	31/12/2021	72550	SCIA manutenzione straordinaria	MIELE CARMEN	- NANETTI DANIELE (Progettista Architettonico)	VIA SILVIO PELLICO, 18	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

Per quanto sopra, dato atto che risulta:

- pratiche già inserite nell'elenco per i controlli a campione di cui al decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato - Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012: **NESSUNA**;
- pratiche assoggettate a controllo obbligatorio in quanto inserite all'interno di una conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990: **NESSUNA**;
- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 5.2 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2021/1258**;
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 5.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2021/1238, 2021/1268, 2021/1256, 2021/1264, 2021/1253, 2021/1247 e 2021/1270.**

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

n.	Peso	N.Pratica	Data Prot.	N.Prot	Oggetto	Intestatari	Tecnici	Ubicazione	Tipo Opera
-	OBBLIGATORIO	2021/1258	30/12/2021	72272	SCIA ristrutturazione edilizia	BALBONI EMANUELE	- CAVICCHI ROBERTO (Progettista Architettonico)	VIA S. MARIA, 3	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
1-2	2	2021/1238	27/12/2021	71374	SCIA variante	DI BARI RAFFAELE	- FERIOLI LUCA (Progettista Architettonico)	VIA CAVOUR, 9	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
3	1	2021/1235	28/12/2021	71709	SCIA	VERONESI MARIO	- PRONI DIEGO (Progettista Architettonico)	VIA GUERCINO, 68	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
4	1	2021/1261	28/12/2021	71733	SCIA variante	MARABINI PAOLO	- GARIMBERTI SANDRA (Progettista Architettonico)	VIA GUERCINO, 19	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
5-6	2	2021/1268	28/12/2021	71787	SCIA sanatoria	CRISTOFORI CRISTINA	- GAMBERINI LINDA (Progettista Architettonico)	VIA LAMBORGHINI, 12/1	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
7-8	2	2021/1256	29/12/2021	72003	SCIA	CASARI MAURIZIO	- FRABETTI EMANUELE (Progettista Architettonico)	VIA MONSIGNORE DI SOPRA, 225	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
9-10	2	2021/1264	29/12/2021	71883	SCIA	BONETTI GIORGIO	- CAVICCHI MAURO (Progettista Architettonico)	VIA RIGA, 56	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
11-12	2	2021/1253	30/12/2311	72174	SCIA ristrutturazione edilizia	RONCARATI ENOS	- FATTORI ELENA (Progettista Architettonico)	VIA IV NOVEMBRE, 44	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
13-14	2	2021/1247	31/12/2021	72618	SCIA ristrutturazione edilizia	GESSI VITO FILIPPO	- SCARPA NICOLO' FRANCESCO (Progettista Architettonico)	VIA RIGA, 84	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
15-16	2	2021/1270	31/12/2021	72550	SCIA manutenzione straordinaria	MIELE CARMEN	- NANETTI DANIELE (Progettista Architettonico)	VIA SILVIO PELLICO, 18	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Dal sorteggio effettuato risulta che dovranno essere sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2021/1253** e **2021/1270**.

Per quanto sopra evidenziato, considerato che le pratiche **2021/1258** risultano facente parte obbligatoriamente del campione da controllare, si verbalizza che risultano SOTTOPOSTE A CONTROLLO, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5, le pratiche sotto indicate:

n.	Peso	N.Pratica	Data Prot.	N.Prot	Oggetto	Intestatari	Tecnici	Ubicazione	Tipo Opera
-	OBBLIGATORIO	2021/1258	30/12/2021	72272	SCIA ristrutturazione edilizia	BALBONI EMANUELE	- CAVICCHI ROBERTO (Progettista Architettonico)	VIA S. MARIA, 3	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
11-12	2	2021/1253	30/12/2311	72174	SCIA ristrutturazione edilizia	RONCARATI ENOS	- FATTORI ELENA (Progettista Architettonico)	VIA IV NOVEMBRE, 44	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
15-16	2	2021/1270	31/12/2021	72550	SCIA manutenzione straordinaria	MIELE CARMEN	- NANETTI DANIELE (Progettista Architettonico)	VIA SILVIO PELLICO, 18	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Alle ore 10:30 la seduta ha avuto termine.

Il Responsabile del Procedimento

- Ing. Giuseppe Di Marco -

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'Art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.