



COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

Settore VII

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE PRATICHE EDILIZIE SOGGETTE A CONTROLLO

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5

E

COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (C.I.L.A. E C.I.L.A.-S) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8

PERIODO DI RIFERIMENTO 05.03.2022 AL 11.03.2022

Verbale n. 10/2022

Del 16.03.2022

Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'Art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'Art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'Art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'Art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 230 del 30.10.2014 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato;
- Decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 194 del 05.11.2021 avente ad oggetto "Nuove disposizioni organizzative in merito ai controlli dell'attività edilizia a seguito delle modifiche alla Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013 introdotte dalla Legge Regionale 12/2017 in sostituzione di quanto disposto con Deliberazione di Giunta 230 del 30/10/2014".

1 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE S.C.I.A. SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (S.C.I.A.) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo pratica
12759	07/03/2022	2022/0227	BALBONI RINO	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
12578	07/03/2022	2022/0231	ALBERGHINI FABIO	SCIA ristrutturazione	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
12570	07/03/2022	2022/0228	BELLOTTI MIRKO	SCIA ristrutturazione	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
12588	07/03/2022	2022/0233	DIEGOLI MASSIMO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
12598	07/03/2022	2022/02236	GIRASOLE GIOVANNI	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
13419	10/03/2022	2022/0214	FERIOLI MARCO	SCIA ristrutturazione	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
13836	11/03/2022	2022/0263	MOREIRA BORGES MARCELO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004

Per quanto sopra, dato atto che risulta:

- pratiche già inserite nell'elenco per i controlli a campione di cui al decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato - Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012: **N. 1**;
- **NESSUNA**, estratta e pertanto facente parte obbligatoriamente del campione da controllare;
- **2022/0227**, non estratta e pertanto esclusa dal presente campione;
- pratiche assoggettate a controllo obbligatorio in quanto inserite all'interno di una conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990: **NESSUNA**;
- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 5.2 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2022/0231**;
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 5.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2022/033, 2022/0236, 2022/0214 e 2022/0263**.

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
-	ESCLUSO	12759	07/03/2022	2022/0227	BALBONI RINO	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
-	OBBLIGATORIO	12578	07/03/2022	2022/0231	ALBERGHINI FABIO	SCIA ristrutturazione	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
1	1	12570	07/03/2022	2022/0228	BELLOTTI MIRKO	SCIA ristrutturazione	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
2-3	2	12588	07/03/2022	2022/0233	DIEGOLI MASSIMO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
4-5	2	12598	07/03/2022	2022/02236	GIRASOLE GIOVANNI	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
6-7	2	13419	10/03/2022	2022/0214	FERIOLI MARCO	SCIA ristrutturazione	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
8-9	2	13836	11/03/2022	2022/0263	MOREIRA BORGES MARCELO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Socr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/0236**.

Considerato inoltre, per quanto sopra evidenziato, che risultano facenti parte obbligatoriamente del campione a controllo obbligatorio le pratiche corrispondenti al numero: **2022/0231**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5, le pratiche sotto indicate:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
-	OBBLIGATORIO	12578	07/03/2022	2022/0231	ALBERGHINI FABIO	SCIA ristrutturazione	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
4-5	2	12598	07/03/2022	2022/02236	GIRASOLE GIOVANNI	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004

2 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE C.I.L.A. E C.I.L.A.-S SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A. e C.I.L.A.-S) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo pratica
9636	21/02/2022	2022/0260	FERIOLI PAOLO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
11395	01/03/2022	2022/0238	DEGLI ESPOSTI MAURIZIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
12571	07/03/2022	2022/0219	VALDIVIA NEISY	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
12577	07/03/2022	2022/0221	MELLONI CARLO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
12742	07/03/2022	2022/0225	GOVONI GIORGIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
12761	07/03/2022	2022/0226	BALBONI RINO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
13063	08/03/2022	2022/0234	PAPI FULVIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
13539	10/03/2022	2022/0244	VANCINI MIRCO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
13438	10/03/2022	2022/0247	RAVASINI CARLA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
13650	10/03/2022	2022/0248	QUERZA' FERNANDO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
13669	10/03/2022	2022/0249	BENEA FRANCESCO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
1	1	9636	21/02/2022	2022/0260	FERIOLI PAOLO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
2	1	11395	01/03/2022	2022/0238	DEGLI ESPOSTI MAURIZIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
3	1	12571	07/03/2022	2022/0219	VALDIVIA NEISY	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
4	1	12577	07/03/2022	2022/0221	MELLONI CARLO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
5	1	12742	07/03/2022	2022/0225	GOVONI GIORGIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
6	1	12761	07/03/2022	2022/0226	BALBONI RINO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
7	1	13063	08/03/2022	2022/0234	PAPI FULVIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
8	1	13539	10/03/2022	2022/0244	VANCINI MIRCO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
9	1	13438	10/03/2022	2022/0247	RAVASINI CARLA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
10	1	13650	10/03/2022	2022/0248	QUERZA' FERNANDO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
11	1	13669	10/03/2022	2022/0249	BENEA FRANCESCO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/0221** e **2022/0247**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8, le pratiche sotto indicate:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
4	1	12577	07/03/2022	2022/0221	MELLONI CARLO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
9	1	13438	10/03/2022	2022/0247	RAVASINI CARLA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Alle ore 10:30 la seduta ha avuto termine.

Il Responsabile del Procedimento
- Ing. Giuseppe Di Marco -

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'Art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.