



COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

Settore VII
Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE PRATICHE EDILIZIE SOGGETTE A CONTROLLO

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5

E

COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (C.I.L.A. E C.I.L.A.-S) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8

PERIODO DI RIFERIMENTO 30.04.2022 AL 06.05.2022

Verbale n. 18/2022

Del 11.05.2022

Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'Art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'Art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'Art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'Art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 230 del 30.10.2014 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato;
- Decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 194 del 05.11.2021 avente ad oggetto "Nuove disposizioni organizzative in merito ai controlli dell'attività edilizia a seguito delle modifiche alla Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013 introdotte dalla Legge Regionale 12/2017 in sostituzione di quanto disposto con Deliberazione di Giunta 230 del 30/10/2014".

1 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE S.C.I.A. SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (S.C.I.A.) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo pratica
25452	06/05/2022	2022/0578	FORTINI DAVIDE	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
24587	03/05/2022	2022/0546	TASSINARI ADELE	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
24590	03/05/2022	2022/0552	CARASSITI ANNA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
24914	04/05/2022	2022/0551	PIRANI GRAZIELLA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
25144	05/05/2022	2022/0556	MINELLI EMILIO	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
25451	06/05/2022	2022/0567	CATHELIN CAROLINE MARIE	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

Per quanto sopra, dato atto che risulta:

- pratiche già inserite nell'elenco per i controlli a campione di cui al decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato - Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012: **NESSUNA**;
- **NESSUNA**, estratta e pertanto facente parte obbligatoriamente del campione da controllare;
- **NESSUNA**, non estratta e pertanto esclusa dal presente campione;
- pratiche assoggettate a controllo obbligatorio in quanto inserite all'interno di una conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990: **NESSUNA**;
- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 5.2 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2022/0578**;
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 5.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2022/0546, 2022/0552, 2022/0551, 2022/0556 e 2022/0567**.

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
-	OBBLIGATORIO	25452	06/05/2022	2022/0578	FORTINI DAVIDE	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
1-2	2	24587	03/05/2022	2022/0546	TASSINARI ADELE	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
3-4	2	24590	03/05/2022	2022/0552	CARASSITI ANNA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
5-6	2	24914	04/05/2022	2022/0551	PIRANI GRAZIELLA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
7-8	2	25144	05/05/2022	2022/0556	MINELLI EMILIO	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
9-10	2	25451	06/05/2022	2022/0567	CATHELIN CAROLINE MARIE	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Socr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/0552**.

Considerato inoltre, per quanto sopra evidenziato, che risultano facenti parte obbligatoriamente del campione a controllo obbligatorio le pratiche corrispondenti al numero: **2022/0578**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5, le pratiche sotto indicate:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
-	OBBLIGATORIO	25452	06/05/2022	2022/0578	FORTINI DAVIDE	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
3-4	2	24590	03/05/2022	2022/0552	CARASSITI ANNA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004

2 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE C.I.L.A. E C.I.L.A.-S SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A. e C.I.L.A.-S) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo pratica
24096	02/05/2022	2022/0528	GUARALDI ANDREA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
24118	02/05/2022	2022/0530	LODI ALAN	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
24120	02/05/2022	2022/0534	ZANARINI MARIA TERESA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
24373	02/05/2022	2022/0536	GUIDA DAMIANO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
24108	02/05/2022	2022/0537	ALBERTINI ENRICA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
24594	03/05/2022	2022/0539	QUERZE' MONICA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
24601	03/05/2022	2022/0541	MOLINI PIVETTI SPA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
24711	03/05/2022	2022/0545	LEONARDI LUNA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
24897	04/05/2022	2022/0548	CORVINI MARCO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
25056	04/05/2022	2022/0553	GINESI CORRADO ERNESTO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
25143	05/05/2022	2022/0554	ACCORSI ANNALENA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
25140	05/05/2022	2022/0555	POPPI UGO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
25232	05/05/2022	2022/0557	COND. IL TASSO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
25347	05/05/2022	2022/0560	GALAVOTTI PAOLO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
25454	06/05/2022	2022/0561	BALLOTTA ANDREA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
25455	06/05/2022	2022/0562	CONDO' ALBERTO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
25517	06/05/2022	2022/0563	GALLERANI MICHELE	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
25561	06/05/2022	2022/0564	DE BIASE ATTILIO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
1	1	24096	02/05/2022	2022/0528	GUARALDI ANDREA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
2	1	24118	02/05/2022	2022/0530	LODI ALAN	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
3	1	24120	02/05/2022	2022/0534	ZANARINI MARIA TERESA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
4	1	24373	02/05/2022	2022/0536	GUIDA DAMIANO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
5	1	24108	02/05/2022	2022/0537	ALBERTINI ENRICA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
6	1	24594	03/05/2022	2022/0539	QUERZE' MONICA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
7	1	24601	03/05/2022	2022/0541	MOLINI PIVETTI SPA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
8	1	24711	03/05/2022	2022/0545	LEONARDI LUNA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
9	1	24897	04/05/2022	2022/0548	CORVINI MARCO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
10	1	25056	04/05/2022	2022/0553	GINESI CORRADO ERNESTO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
11	1	25143	05/05/2022	2022/0554	ACCORSI ANNALENA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
12	1	25140	05/05/2022	2022/0555	POPPI UGO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
13	1	25232	05/05/2022	2022/0557	COND. IL TASSO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
14	1	25347	05/05/2022	2022/0560	GALAVOTTI PAOLO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
15	1	25454	06/05/2022	2022/0561	BALLOTTA ANDREA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
16	1	25455	06/05/2022	2022/0562	CONDO' ALBERTO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
17	1	25517	06/05/2022	2022/0563	GALLERANI MICHELE	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
18	1	25561	06/05/2022	2022/0564	DE BIASE ATTILIO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/0537** e **2022/0545**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8, le pratiche sotto indicate:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
5	1	24108	02/05/2022	2022/0537	ALBERTINI ENRICA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
8	1	24711	03/05/2022	2022/0545	LEONARDI LUNA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Alle ore 10:30 la seduta ha avuto termine.

Il Dirigente ad Interim del Settore VII
Sportello Unico dell'Edilizia e
Sportello Unico Attività Produttive

- Arch. Beatrice Contri -

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'Art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.