



## COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

### Settore VII

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

## VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE PRATICHE EDILIZIE SOGGETTE A CONTROLLO

*SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5*

*E*

*COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (C.I.L.A. E C.I.L.A.-S) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8*

**PERIODO DI RIFERIMENTO 14.05.2022 AL 20.05.2022**

Verbale n. 20/2022

Del 25.05.2022

#### Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'Art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'Art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'Art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'Art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 230 del 30.10.2014 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato;
- Decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 194 del 05.11.2021 avente ad oggetto "Nuove disposizioni organizzative in merito ai controlli dell'attività edilizia a seguito delle modifiche alla Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013 introdotte dalla Legge Regionale 12/2017 in sostituzione di quanto disposto con Deliberazione di Giunta 230 del 30/10/2014".

1 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE S.C.I.A. SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (S.C.I.A.) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo pratica
27462	16/05/2022	2022/0631	BRAMANTE BRUNA	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
27726	17/05/2022	2022/0633	ZIVIERI DIEGO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
28171	18/05/2022	2022/0636	CAMPAGNOLI MASSIMO	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
28087	18/05/2022	2022/0640	ROTANTE GIANLUCA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
28435	19/05/2022	2022/0651	FORTINI ERNESTINA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
28744	20/05/2022	2022/0649	NANNINI AUGUSTA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004

Per quanto sopra, dato atto che risulta:

- pratiche già inserite nell'elenco per i controlli a campione di cui al decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato - Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012: **NESSUNA**;
- **NESSUNA**, estratta e pertanto facente parte obbligatoriamente del campione da controllare;
- **NESSUNA**, non estratta e pertanto esclusa dal presente campione;
- pratiche assoggettate a controllo obbligatorio in quanto inserite all'interno di una conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990: **NESSUNA**;
- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 5.2 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **NESSUNA**;
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 5.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2022/0631, 2022/0633, 2022/0636, 2022/0651 e 2022/0649**.

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
1-2	2	27462	16/05/2022	2022/0631	BRAMANTE BRUNA	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
3-4	2	27726	17/05/2022	2022/0633	ZIVIERI DIEGO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
5-6	2	28171	18/05/2022	2022/0636	CAMPAGNOLI MASSIMO	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
7	1	28087	18/05/2022	2022/0640	ROTANTE GIANLUCA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
8-9	2	28435	19/05/2022	2022/0651	FORTINI ERNESTINA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
10-11	2	28744	20/05/2022	2022/0649	NANNINI AUGUSTA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Socr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/0636** e **2022/0651**.

Considerato inoltre, per quanto sopra evidenziato, che risultano facenti parte obbligatoriamente del campione a controllo obbligatorio le pratiche corrispondenti al numero: **NESSUNA**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5, le pratiche sotto indicate:

<b>N.</b>	<b>Peso</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data Prot.</b>	<b>N. Pratica</b>	<b>Intestatario</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Tipo Pratica</b>
<b>5-6</b>	<b>2</b>	<b>28171</b>	<b>18/05/2022</b>	<b>2022/0636</b>	<b>CAMPAGNOLI MASSIMO</b>	<b>SCIA variante</b>	<b>SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013</b>
<b>8-9</b>	<b>2</b>	<b>28435</b>	<b>19/05/2022</b>	<b>2022/0651</b>	<b>FORTINI ERNESTINA</b>	<b>SCIA sanatoria</b>	<b>SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004</b>

2 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE C.I.L.A. E C.I.L.A.-S SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A. e C.I.L.A.-S) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

<b>Prot.</b>	<b>Data Prot.</b>	<b>N. Pratica</b>	<b>Intestatario</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Tipo pratica</b>
27457	16/05/2022	2022/0608	FERRANTE GIROLAMO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
27460	16/05/2022	2022/0609	MANTRISI FRANCESCO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
27463	16/05/2022	2022/0611	COND. COMETA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
27465	16/05/2022	2022/0612	GALLERANI GIOVANNI	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
27609	16/05/2022	2022/0614	PIRANI FABRIZIO	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
27485	16/05/2022	2022/0639	COND. EINSTEIN 3	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
27708	17/05/2022	2022/0620	BAGNOLI ANTONELLA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
28092	18/05/2022	2022/0632	BALBONI MAURO	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
28100	18/05/2022	2022/0648	MINELLI MATTEO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
28327	19/05/2022	2022/0641	MOSCA ANNAMARIA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
28370	19/05/2022	2022/0642	NANNINI GIORGIA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
28714	20/05/2022	2022/0646	GOVONI ADRIANO	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
28752	20/05/2022	2022/0652	RONCAGLIA ANTONIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
28773	20/05/2022	2022/0653	BABINI LUCA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
28798	20/05/2022	2022/0656	VINCENZI CARLA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
1	1	27457	16/05/2022	2022/0608	FERRANTE GIROLAMO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
2	1	27460	16/05/2022	2022/0609	MANTRISI FRANCESCO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
3	1	27463	16/05/2022	2022/0611	COND. COMETA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
4	1	27465	16/05/2022	2022/0612	GALLERANI GIOVANNI	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
5	1	27609	16/05/2022	2022/0614	PIRANI FABRIZIO	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
6	1	27485	16/05/2022	2022/0639	COND. EINSTEIN 3	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
7	1	27708	17/05/2022	2022/0620	BAGNOLI ANTONELLA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
8	1	28092	18/05/2022	2022/0632	BALBONI MAURO	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
9	1	28100	18/05/2022	2022/0648	MINELLI MATTEO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
10	1	28327	19/05/2022	2022/0641	MOSCA ANNAMARIA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
11	1	28370	19/05/2022	2022/0642	NANNINI GIORGIA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
12	1	28714	20/05/2022	2022/0646	GOVONI ADRIANO	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004
13	1	28752	20/05/2022	2022/0652	RONCAGLIA ANTONIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
14	1	28773	20/05/2022	2022/0653	BABINI LUCA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
15	1	28798	20/05/2022	2022/0656	VINCENZI CARLA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Socr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/0620** e **2022/0632**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8, le pratiche sotto indicate:

<b>N.</b>	<b>Peso</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data Prot.</b>	<b>N. Pratica</b>	<b>Intestatario</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Tipo Pratica</b>
<b>7</b>	<b>1</b>	<b>27708</b>	<b>17/05/2022</b>	<b>2022/0620</b>	<b>BAGNOLI ANTONELLA</b>	<b>CILA</b>	<b>CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013</b>
<b>8</b>	<b>1</b>	<b>28092</b>	<b>18/05/2022</b>	<b>2022/0632</b>	<b>BALBONI MAURO</b>	<b>CILA sanatoria</b>	<b>CILA TARDIVA - Art. 16 bis L.r. 23/2004</b>

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Alle ore 10:30 la seduta ha avuto termine.

Il Dirigente ad Interim del Settore VII  
Sportello Unico dell'Edilizia e  
Sportello Unico Attività Produttive

**- Arch. Beatrice Contri -**

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'Art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.