



COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

Settore VII
Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE PRATICHE EDILIZIE SOGGETTE A CONTROLLO

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5

E

COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (C.I.L.A. E C.I.L.A.-S) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8

PERIODO DI RIFERIMENTO 11.06.2022 AL 17.06.2022

Verbale n. 24/2022

Del 24.06.2022

Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'Art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'Art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'Art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'Art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 230 del 30.10.2014 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato;
- Decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 194 del 05.11.2021 avente ad oggetto "Nuove disposizioni organizzative in merito ai controlli dell'attività edilizia a seguito delle modifiche alla Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013 introdotte dalla Legge Regionale 12/2017 in sostituzione di quanto disposto con Deliberazione di Giunta 230 del 30/10/2014".

1 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE S.C.I.A. SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (S.C.I.A.) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo pratica
33572	14/06/2022	2022/0768	REGOLI RICCARDO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
34082	15/06/2022	2022/0781	BELLODI SIMONE	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
33496	13/06/2022	2022/0772	BALESTRAZZI ENZO	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
33549	14/06/2022	2022/0764	GOVONI SANTA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
33927	15/06/2022	2022/0770	ZANETTI FERNANDA	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
34041	15/06/2022	2022/0773	GESSI VITO FILIPPO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
34162	16/06/2022	2022/0774	TADDIA ENEA	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

Per quanto sopra, dato atto che risulta:

- pratiche già inserite nell'elenco per i controlli a campione di cui al decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato - Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012: **NESSUNA**;
- **NESSUNA**, estratta e pertanto facente parte obbligatoriamente del campione da controllare;
- **2022/0768**, non estratta e pertanto esclusa dal presente campione;
- pratiche assoggettate a controllo obbligatorio in quanto inserite all'interno di una conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990: **NESSUNA**;
- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 5.2 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2022/0781**;
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 5.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2022/0772, 2022/0764, 2022/0770 e 2022/0774**.

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
-	ESCLUSO	33572	14/06/2022	2022/0768	REGOLI RICCARDO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
-	OBBLIGATORIO	34082	15/06/2022	2022/0781	BELLODI SIMONE	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
1-2	2	33496	13/06/2022	2022/0772	BALESTRAZZI ENZO	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
3-4	2	33549	14/06/2022	2022/0764	GOVONI SANTA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
5-6	2	33927	15/06/2022	2022/0770	ZANETTI FERNANDA	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
7	1	34041	15/06/2022	2022/0773	GESSI VITO FILIPPO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
8-9	2	34162	16/06/2022	2022/0774	TADDIA ENEA	SCIA variante	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Socr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/0726**.

Considerato inoltre, per quanto sopra evidenziato, che risultano facenti parte obbligatoriamente del campione a controllo obbligatorio le pratiche corrispondenti al numero: **2022/0742**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5, le pratiche sotto indicate:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
-	OBBLIGATORIO	34082	15/06/2022	2022/0781	BELLODI SIMONE	SCIA ristrutturazione edilizia	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
3-4	2	33549	14/06/2022	2022/0764	GOVONI SANTA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004

2 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE C.I.L.A. E C.I.L.A.-S SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A. e C.I.L.A.-S) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo pratica
33228	13/06/2022	2022/0753	CONTE MARTINA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
33231	13/06/2022	2022/0754	MIELE CARMEN	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
33235	13/06/2022	2022/0756	FORTINI SERGIO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
33239	13/06/2022	2022/0758	PARESCHI NADIA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
33261	13/06/2022	2022/0760	FORTINI SERGIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
33263	13/06/2022	2022/0761	PARESCHI NADIA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
33271	13/06/2022	2022/0762	PRESTI MARIA PIA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
33407	13/06/2022	2022/0763	KACABUMI RAJMONDA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
33719	14/06/2022	2022/0765	PARENTI NICOLA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
33824	14/06/2022	2022/0767	GAGLIARDI MIRIA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
33928	15/06/2022	2022/0769	TAVAZZI THOMAS	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
34149	16/06/2022	2022/0775	MONOPOLI FRANCESCA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
34160	16/06/2022	2022/0776	MONOPOLI DEBORAH	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
34319	16/06/2022	2022/0777	CONTRI GIUSEPPE	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
34320	16/06/2022	2022/0778	CASSANI UMBERTO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
34484	16/06/2022	2022/0779	GOVONI SANTA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
34584	17/06/2022	2022/0780	COND. MARA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
34763	17/06/2022	2022/0784	MOSCARELLA ANGELA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
1	1	33228	13/06/2022	2022/0753	CONTE MARTINA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
2	1	33231	13/06/2022	2022/0754	MIELE CARMEN	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
3	1	33235	13/06/2022	2022/0756	FORTINI SERGIO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
4	1	33239	13/06/2022	2022/0758	PARESCHI NADIA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
5	1	33261	13/06/2022	2022/0760	FORTINI SERGIO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
6	1	33263	13/06/2022	2022/0761	PARESCHI NADIA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
7	1	33271	13/06/2022	2022/0762	PRESTI MARIA PIA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
8	1	33407	13/06/2022	2022/0763	KACABUMI RAJMONDA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
9	1	33719	14/06/2022	2022/0765	PARENTI NICOLA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
10	1	33824	14/06/2022	2022/0767	GAGLIARDI MIRIA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
11	1	33928	15/06/2022	2022/0769	TAVAZZI THOMAS	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
12	1	34149	16/06/2022	2022/0775	MONOPOLI FRANCESCA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
13	1	34160	16/06/2022	2022/0776	MONOPOLI DEBORAH	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
14	1	34319	16/06/2022	2022/0777	CONTRI GIUSEPPE	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
15	1	34320	16/06/2022	2022/0778	CASSANI UMBERTO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
16	1	34484	16/06/2022	2022/0779	GOVONI SANTA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
17	1	34584	17/06/2022	2022/0780	COND. MARA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
18	1	34763	17/06/2022	2022/0784	MOSCARELLA ANGELA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/0763** e **2022/0779**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8, le pratiche sotto indicate:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
8	1	33407	13/06/2022	2022/0763	KACABUMI RAJMONDA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
16	1	34484	16/06/2022	2022/0779	GOVONI SANTA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Alle ore 10:30 la seduta ha avuto termine.

Il Dirigente ad Interim del Settore VII
Sportello Unico dell'Edilizia e
Sportello Unico Attività Produttive

- Arch. Beatrice Contri -

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'Art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.