



## COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

**Settore VII**  
Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

### VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE PRATICHE EDILIZIE SOGGETTE A CONTROLLO

*SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5*

*E*

*COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (C.I.L.A. E C.I.L.A.-S) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8*

**PERIODO DI RIFERIMENTO 23.07.2022 AL 29.07.2022**

Verbale n. 28/2022

Del 03.08.2022

#### Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'Art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'Art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'Art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'Art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 230 del 30.10.2014 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato;
- Decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 194 del 05.11.2021 avente ad oggetto "Nuove disposizioni organizzative in merito ai controlli dell'attività edilizia a seguito delle modifiche alla Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013 introdotte dalla Legge Regionale 12/2017 in sostituzione di quanto disposto con Deliberazione di Giunta 230 del 30/10/2014".

1 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE S.C.I.A. SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (S.C.I.A.) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo pratica
43483	28/07/2022	2022/1013	BIBI IRAM	SCIA ristrutturazione	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
42622	25/07/2022	2022/0988	LUPPI FEDERICA	SCIA manutenzione straordinaria	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
42874	26/07/2022	2022/0997	TONI REMO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
43116	27/07/2022	2022/1006	BENATTI ANDREA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
43118	27/07/2022	2022/1007	BATTAGLIA GIOVANNI	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
43115	27/07/2022	2022/1016	BATTAGLIA RUGIERO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
43117	27/07/2022	2022/1017	BATTAGLIA JIROUTOVA KATERINA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
43119	27/07/2022	2022/1018	BATTAGLIA RUGIERO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
43290	28/07/2022	2022/1011	RONDINA ELVIO	SCIA sanatoria	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

Per quanto sopra, dato atto che risulta:

- pratiche già inserite nell'elenco per i controlli a campione di cui al decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato - Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012: **NESSUNA**;
  - **NESSUNA**, estratta e pertanto facente parte obbligatoriamente del campione da controllare;
  - **NESSUNA**, non estratta e pertanto esclusa dal presente campione;
- pratiche assoggettate a controllo obbligatorio in quanto inserite all'interno di una conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990: **NESSUNA**;
- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 5.2 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2022/1013**;
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 5.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla D.G.R. 76/2014: **2022/0997, 2022/1006, 2022/1007, 2022/1016, 2022/1017 e 2022/1018**.

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
-	OBBLIGATORIO	43483	28/07/2022	2022/1013	BIBI IRAM	SCIA ristrutturazione	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
1	1	42622	25/07/2022	2022/0988	LUPPI FEDERICA	SCIA manutenzione straordinaria	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013
2-3	2	42874	26/07/2022	2022/0997	TONI REMO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
4-5	2	43116	27/07/2022	2022/1006	BENATTI ANDREA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
6-7	2	43118	27/07/2022	2022/1007	BATTAGLIA GIOVANNI	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
8-9	2	43115	27/07/2022	2022/1016	BATTAGLIA RUGIERO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
10-11	2	43117	27/07/2022	2022/1017	BATTAGLIA JIROUTOVA KATERINA	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
12-13	2	43119	27/07/2022	2022/1018	BATTAGLIA RUGIERO	SCIA sanatoria	SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004
14	1	43290	28/07/2022	2022/1011	RONDINA ELVIO	SCIA sanatoria	SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/1007** e **2022/1017**.

Considerato inoltre, per quanto sopra evidenziato, che risultano facenti parte obbligatoriamente del campione a controllo obbligatorio le pratiche corrispondenti al numero: **2022/1013**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5, le pratiche sotto indicate:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
-	<b>OBBLIGATORIO</b>	<b>43483</b>	<b>28/07/2022</b>	<b>2022/1013</b>	<b>BIBI IRAM</b>	<b>SCIA ristrutturazione</b>	<b>SCIA - (L.r. 15/2013) vigente dal 28/09/2013</b>
<b>6-7</b>	<b>2</b>	<b>43118</b>	<b>27/07/2022</b>	<b>2022/1007</b>	<b>BATTAGLIA GIOVANNI</b>	<b>SCIA sanatoria</b>	<b>SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004</b>
<b>10-11</b>	<b>2</b>	<b>43117</b>	<b>27/07/2022</b>	<b>2022/1017</b>	<b>BATTAGLIA JIROUTOVA KATERINA</b>	<b>SCIA sanatoria</b>	<b>SCIA in sanatoria Art. 17 L.r. 23/2004</b>

2 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE C.I.L.A. E C.I.L.A.-S SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A. e C.I.L.A.-S) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopra indicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo pratica
42740	25/07/2022	2022/0990	MASINA ORIANO	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art.16 bis L.r. 23/2004
42810	26/07/2022	2022/0992	BALBONI ANNA ROSA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art.16 bis L.r. 23/2004
42930	26/07/2022	2022/0994	FERIOLI ARRIGO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
43065	27/07/2022	2022/1001	CAVALLINI MIRCA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
43066	27/07/2022	2022/1002	SANTI ANTONELLA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
43126	27/07/2022	2022/1003	FORTINI DARIO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
43430	28/07/2022	2022/1005	ALBINI VERONICA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
43535	28/07/2022	2022/1008	GILLI LILIANA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
43622	29/07/2022	2022/1012	VIGLIOTTI GIUSEPPINA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art.16 bis L.r. 23/2004

e pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica	Intestatario	Oggetto	Tipo Pratica
1	1	42740	25/07/2022	2022/0990	MASINA ORIANO	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art.16 bis L.r. 23/2004
2	1	42810	26/07/2022	2022/0992	BALBONI ANNA ROSA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art.16 bis L.r. 23/2004
3	1	42930	26/07/2022	2022/0994	FERIOLI ARRIGO	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
4	1	43065	27/07/2022	2022/1001	CAVALLINI MIRCA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
5	1	43066	27/07/2022	2022/1002	SANTI ANTONELLA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
6	1	43126	27/07/2022	2022/1003	FORTINI DARIO	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
7	1	43430	28/07/2022	2022/1005	ALBINI VERONICA	CILA	CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013
8	1	43535	28/07/2022	2022/1008	GILLI LILIANA	CILA-S	CILA-S Art. 119 D.L. 34/2020
9	1	43622	29/07/2022	2022/1012	VIGLIOTTI GIUSEPPINA	CILA sanatoria	CILA TARDIVA - Art.16 bis L.r. 23/2004

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2022/1005**.

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8, le pratiche sotto indicate:

<b>N.</b>	<b>Peso</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data Prot.</b>	<b>N. Pratica</b>	<b>Intestatario</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Tipo Pratica</b>
<b>7</b>	<b>1</b>	<b>43430</b>	<b>28/07/2022</b>	<b>2022/1005</b>	<b>ALBINI VERONICA</b>	<b>CILA</b>	<b>CILA - Art. 7 comma 4 L.r. 15/2013</b>

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Alle ore 10:30 la seduta ha avuto termine.

Il Dirigente ad Interim del Settore VII  
Sportello Unico dell'Edilizia e  
Sportello Unico Attività Produttive

**- Arch. Beatrice Contri -**

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'Art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.