



COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

Settore IV – Territorio E Imprese

U.O.C. 2 - Urbanistica, Ambiente e Controlli Edilizi

U.O.S. 2.2 - Controlli Edilizi

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE PRATICHE EDILIZIE SOGGETTE A CONTROLLO

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5

E

COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (C.I.L.A. E C.I.L.A.-S) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8

PERIODO DI RIFERIMENTO 07.10.2023 AL 13.10.2023

Verbale n. 38/2023

In data 18.10.2023

Il giorno 18/10/2023, alle ore 9:30, si dà il via alle operazioni di sorteggio, ai fini dell'espletamento dei controlli edilizi, delle pratiche sopra richiamate in oggetto, alla presenza dei seguenti soggetti:

- Arch. Pasqualina Scelza (tecnico incaricato delle operazioni di sorteggio);
- Ing. Marco Spiga (tecnico assistente alle operazioni di sorteggio)
- Geom. Simone Candini (tecnico assistente alle operazioni di sorteggio).

Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'Art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'Art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'Art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'Art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 230 del 30.10.2014 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato;
- Decreto n. 836/2015 del 08.05.2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento n. 194 del 05.11.2021 avente ad oggetto "Nuove disposizioni organizzative in merito ai controlli dell'attività edilizia a seguito delle modifiche alla Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013 introdotte dalla Legge Regionale 12/2017 in sostituzione di quanto disposto con Deliberazione di Giunta 230 del 30/10/2014".

1 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE S.C.I.A. SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (S.C.I.A.) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse alla scrivente U.O.S. 2.2 – Controlli Edilizi dalla U.O.S. 1.1 – Sportello Unico e Servizi Amministrativi alla data attuale, ed inerenti il periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica
58344	10/10/2023	2023/0940
59037	13/10/2023	2023/0961
57950	09/10/2023	2023/0927
58179	10/10/2023	2023/0930
58179	10/10/2023	2023/0930
58236	10/10/2023	2023/0935
58236	10/10/2023	2023/0935
58320	10/10/2023	2023/0939
58320	10/10/2023	2023/0939
58345	10/10/2023	2023/0941
58345	10/10/2023	2023/0941
58356	10/10/2023	2023/0942
58356	10/10/2023	2023/0942
58534	11/10/2023	2023/0948
58534	11/10/2023	2023/0948
58683	12/10/2023	2023/0951
58683	12/10/2023	2023/0951
58700	12/10/2023	2023/0954
58700	12/10/2023	2023/0954
58732	12/10/2023	2023/0955
58701	12/10/2023	2023/0958
58701	12/10/2023	2023/0958
59084	13/10/2023	2023/0964
59084	13/10/2023	2023/0964

Visto l'elenco delle pratiche candidate al sorteggio per il controllo sopra detto, in conformità a quanto indicato nell'Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'Art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'Art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'Art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'Art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 76/2014, in merito alla valutazione dell'ammissibilità delle pratiche edilizie ed all'attribuzione dei relativi pesi alle stesse (secondo i criteri di valutazione ivi riportati), risulta che le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica
-	OBBLIGATORIO	58344	10/10/2023	2023/0940
-	OBBLIGATORIO	59037	13/10/2023	2023/0961
1	1	57950	09/10/2023	2023/0927
2	1	58179	10/10/2023	2023/0930
3	2	58179	10/10/2023	2023/0930
4	1	58236	10/10/2023	2023/0935
5	2	58236	10/10/2023	2023/0935
6	1	58320	10/10/2023	2023/0939
7	2	58320	10/10/2023	2023/0939
8	1	58345	10/10/2023	2023/0941
9	2	58345	10/10/2023	2023/0941
10	1	58356	10/10/2023	2023/0942
11	2	58356	10/10/2023	2023/0942
12	1	58534	11/10/2023	2023/0948
13	2	58534	11/10/2023	2023/0948
14	1	58683	12/10/2023	2023/0951
15	2	58683	12/10/2023	2023/0951
16	1	58700	12/10/2023	2023/0954
17	2	58700	12/10/2023	2023/0954
18	1	58732	12/10/2023	2023/0955
19	1	58701	12/10/2023	2023/0958
20	2	58701	12/10/2023	2023/0958
21	1	59084	13/10/2023	2023/0964
22	2	59084	13/10/2023	2023/0964

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2023/0941 e 2023/0951.**

Considerato inoltre, per quanto sopra evidenziato, che risultano facenti parte obbligatoriamente del campione a controllo obbligatorio le pratiche corrispondenti al numero: **2023/0940 e 2023/0961.**

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 14 c. 5, le pratiche sotto indicate:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica
-	OBBLIGATORIO	58344	10/10/2023	2023/0940
-	OBBLIGATORIO	59037	13/10/2023	2023/0961
9	2	58345	10/10/2023	2023/0941
14	1	58683	12/10/2023	2023/0951

2 - OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLE C.I.L.A. E C.I.L.A.-S SOTTOPOSTE A CONTROLLO

Visto l'elenco sotto riportato delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A. e C.I.L.A.-S) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopra indicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE, trasmesse alla scrivente U.O.S. 2.2 - Controlli Edilizi dalla U.O.S. 1.1 - Sportello Unico e Servizi Amministrativi alla data attuale, ed inerenti il periodo di riferimento.

Prot.	Data Prot.	N. Pratica
58203	10/10/2023	2023/0932
58207	10/10/2023	2023/0934
58258	10/10/2023	2023/0936
58278	10/10/2023	2023/0937
58290	10/10/2023	2023/0938
58451	11/10/2023	2023/0945
58461	11/10/2023	2023/0946
58689	12/10/2023	2023/0953
58754	12/10/2023	2023/0960

pertanto le pratiche che compongono il campione da assoggettare a sorteggio risultano essere quelle riportate nell'elenco che segue:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica
1	1	58203	10/10/2023	2023/0932
2	1	58207	10/10/2023	2023/0934
3	1	58258	10/10/2023	2023/0936
4	1	58278	10/10/2023	2023/0937
5	1	58290	10/10/2023	2023/0938
6	1	58451	11/10/2023	2023/0945
7	1	58461	11/10/2023	2023/0946
8	1	58689	12/10/2023	2023/0953
9	1	58754	12/10/2023	2023/0960

Si procede quindi con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna.

Rilevato che dal sorteggio effettuato risultano sottoposte a controllo a campione le pratiche inserite nel precedente elenco e corrispondenti al numero: **2023/0945.**

Si verbalizza quindi che risultano **SOTTOPOSTE A CONTROLLO**, ai sensi della L.R. 15/2013, Art. 7 c. 8, le pratiche sotto indicate:

N.	Peso	Prot.	Data Prot.	N. Pratica
6	1	58451	11/10/2023	2023/0945

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sulla pagina web del Comune di Cento, all'indirizzo dedicato.

Alle ore 12:30 la seduta ha avuto termine.

Il tecnico incaricato

Arch. Pasqualina Scelza

Il tecnico assistente

Ing. Marco Spiga

Il tecnico assistente

Geom. Simone Candini

Il Responsabile Del Procedimento

U.O.S. Controlli Edilizi

- Arch. Pasqualina Scelza -

(firmato digitalmente)

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'Art. 20 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.